

Cena bez DPH (hrubá stavba):	2 599 000
Cena bez DPH (provedení hobby):	2 999 000
Cena bez DPH (provedení na klíč)	3 459 000
Roční období:	Celoroční
Dispozice:	6+KK
Rozměry:	12x3,8+12x3,8 m

Základní informace o Modulovém domu Double Alfa 12 x 3,8 + 12 x 3,8 m

Jedná se o novinku v Naší nabídce.

Dům je koncipován jako luxusní bydlení se čtyřmi pokoji a pracovnou.. Ve variantě dvougeneračního bydlení jsou v domě dvě koupelny a dvě kuchyně. Ve variantě jako jednogenerační je v domě jedna koupelna a jedna kuchyně. Cena je vzhledem k velikosti domu, dokončení tzv. na klíč a vybavení na Českém trhu bezkonkurenční. Oba Moduly kompletně vyrobíme u nás v montážním závodě v Ústí nad Labem. Montáž valbové střechy se provádí až po usazení jednotlivých modulů na pozemku.

Venkovní stěny—Konstrukční rámy z lehké tenkostěnné oceli opláštěné z venkovní strany palubkami ošetřené impregnační proti houbám a plísní s finálním silnostěnnou lazurou zn. Johnstone. (možnost provést také Zateplovací fasádní systém EPS zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou nebo fasádním systémem Rhombus), z vnitřní strany parotěsnou zábranou a SDK deskami. Výplň této konstrukce pak tvoří stříkaná PUR izolace Polyuretan Spray SOC 008 v tl.120 až 180 mm dle požadavků zákazníka.

Vnitřní Příčky—konstrukční rámy oboustranně opláštěné SDK deskami s tepelnou a zvukovou izolací tl.75-100 mm, zajištěné z obou stran parotěsnou zábranou. K nosné příčce je zabudován 65 l bojler.

Okna a venkovní dveře—plastová šestikomorová okna s ventilací s izolačním dvojsklem a prosklené plastové vchodové dveře v bílé barvě. Na oknech i dveřích namontovány žaluzie.

Střecha—Sedlová střecha se sklonem 13 stupňů s plechovou krytinou imitující tašky (Eurovlina) v různých barvách.

Strop—SDK podhled opláštěný SDK deskami s tepelnou izolací (stříkaná PUR izolace Polyuretan Spray SOC 008 v tl.180mm) , zajištěné parotěsnou zábranou

Podlaha—na ocelovém nosném rámu upevněny konstrukční rámy, které jsou z vnitřní strany zajištěny parotěsnou zábranou a zaklopeny OSB deskami s tepelnou izolací (stříkaná PUR izolace Polyuretan Spray SOC 008 v tl.200mm) . Na OSB deskách je jako konečná úprava provedena plovoucí podlaha včetně rohových lišt, v koupelně keramická dlažba.

Elektroinstalace—kompletní elektroinstalace: PL rozvaděč, jističe, proudová ochrana, zásuvky, vypínače, osvětlovací tělesa, kuchyňský odsavač par, připojení ke koupelnové skříňce nad umyvadlo. Zásuvka pro připojení antény k TV.

Vytápění —kompletní elektroinstalace pro el. vytápění včetně osazení el. přímotopů v každé místnost. (Možnost vytápění Tepelným čerpadlem vzduch-vzduch, nebo podlahovým el. topením)

Koupelna—keramická dlažba a obklady, osazen sprchový kout, kombi WC, umyvadlo, 65 l Bojler a přípojka na pračku

Kuchyně—součástí dodávky je kuchyňská linka ve standardním provedení včetně dřezu a odsavače par, dle projektové dokumentace.

MD dále obsahuje:

- kompletní vnitřní rozvody vody a kanalizace
- veškeré spojovací prostředky a lišty
- přípojky pro napojení elektřiny, vody a odpadu.
- keramické obklady u kuchyňské linky nebo
- plovoucí podlahy v celém domě
- obložkové zárubně a dveře v dekoru (ořech, buk, dub, akácie) s kompletním kováním

Možnost objednat na zakázku

- krbová kamna a komínový prostup
- dodatečné zateplení s fasádní omítkou
- plastová okna v barevném dekoru

- tepelné čerpadlo včetně klimatizační jednotky
- provedení elektroinstalace 380 V